

24 июня 19



+7 (495) 181-59-30
+7 (929) 660-51-28

888@comfort-parking.ru
http://комендант24.рф

115191, Москва, ул. Василия Петушкова, д.3

ЗАКАЗЧИК: г.Ивантеевка ул. Студенческий проезд д. 3 - Дмитрий, tsj-stud3@gmail.com, +7 (926) 348-14-50

МЕНЕДЖЕР: Шпунтов Д.А., 267@comfort-parking.ru, +7 (916) 502-73-01

РАСЧЕТ ВЫПОЛНИЛ: Зайнуллин Роберт, 281@comfort-parking.ru, +7 (916) 502-97-73

1	Исполнительные устройства	ед изм	кол-во	цена	сумма
	Автоматический откатной антивандальный шлагбаум				
	Откатной антивандальный шлагбаум (комплект: тумба шлагбаума в комплекте с направляющими роликами 1250 мм; стрела шлагбаума с зубчатой рейкой 60х40х2, 3 м (4,2 м); кожух защитный тумбы шлагбаума 1250х1200х500 мм; автоматический привод NICE ROBUS 400) - гарантия 3 года	к-т.	2	68000	136000
	Приемная стойка стрелы 80х40х3 мм, h 1500 мм, с ловителем, бетонируемая	шт.	2	3500	7000
	Фотоэлементы в антивандальном корпусе Medium BlueBus EPMAOB	к-т.	2	6000	12000
	Дополнительное освещение проезда				
	Уличный прожектор (датчик освещенности)	шт.	1	3200	3200
	Мачта для прожектора (профиль 50х60 мм, высота 3,5 м, грунтованная, окрашенная)	шт.	1	5200	5200
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:					163400
2	Оборудование для удаленной диспетчеризации проездов	ед изм	кол-во	цена	сумма
	Комплект оборудования «Комендант24» IP + GSM (вызывная панель Beward DS06, контроллер вызывной панели Beward DSxxxP, GSM ключ ESIM320 2G 2000 пользователей, внешняя GSM антенна, 2 таблички информационных)	к-т.	1	25100	25100
	GSM ключ ESIM320 2G 2000 пользователей, внешняя GSM антенна	шт.	1	10000	10000
	Видеокамера IP HIKVISION DS-2CD2622FWD-IS, 1080p, 2.8 - 12 мм	шт.	2	15500	31000
	Роутер MikroTik hEX PoE	шт.	1	4800	4800
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:					70900
3	Ограждающие устройства и малые арх/формы	ед изм	кол-во	цена	сумма
	столбик бетонируемый, без проушин (труба d76мм, L1000мм, пластиковая крышка)	шт.	6	880	5280
	Защитный демпфер (отбойник), П - образный для опоры стрелы / стойки фотоэлементов / стойки вызывной панели шлагбаума/тумбы подъемного шлагбаума, труба d76 мм	шт.	2	4500	9000
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:					14280
4	Расходные материалы	ед изм	кол-во	цена	сумма
	Кабель FTP для уличной прокладки (+60 С до - 40 С) категории 5е 4х2х0.52	м.	195	32,0	6240
	Кабель силовой ВВГнг 3х1,5	м.	146	32,0	4672
	Кабель силовой ВВГнг 3х2,5	м.	90	50,0	4500
	Кабель ШВВП 2х0,75	м.	86	15,0	1290
	Труба гофрированная ПНД легкого типа с зондом d20	м.	349	15,0	5235
	Крепеж-клипса для гофрированных труб d20	шт.	20	2,5	50
	Труба гладкая жесткая ПНД d25 черная	м.	27	29,0	783
	Металлорукав герметич без протяжки , ПВХ-изоляция, РЗ-ЦПнг-15, Fortisflex (Dн18.9мм, Dв13.9мм, -40°С)	м.	312	45,0	14058
	Муфта вводная для металлорукава BM-15, Fortisflex (оцинк; d14.6мм; D21.8мм; IP54; резьба 1/2	шт.	6	69,0	414
	Муфта соединительная CMM-15, Fortisflex (металлорукав-металлорукав, оцинкованная; IP54)	шт.	4	99,0	396
	Скоба металлч, однолапковая, полимерным покрыт СМО-П 16-17, Fortisflex; оцинков; D16.2 мм	шт.	200	5,0	1000
	Труба стальная d3/4"	м.	40	195,0	7800
	Пескобетон М300 (40кг)	шт.	31	165,0	5115
	Цемент М500 (40кг)	шт.	16	310,0	4960
	Дюбель 6х40 тип К	шт.	200	0,5	100
	Саморез 40 черный	шт.	200	0,5	100
	Кабельный хомут-стяжка нейлоновый (100 шт./уп.)	упак.	2	123,0	246

Коробка распределительная 190x140x70 IP 55	шт.	3	300,0	900
Коробка ответвит. с гладкими стенками, IP56, 240x190x90мм	шт.	2	600,0	1200
Комплект для заземления (Штанга DIN 975 M14x1000, Гайка M14-2шт, Шайба M14-8шт, Наконечник ТМЛ, провод ПУГВ 1x4,0 - 1м)	шт.	2	350,0	700
Колодка 220в (5 разъемов)	шт.	2	285,0	570
Вилка 220в	шт.	4	89,0	356
Щит с монтажной панелью IP31 с замком (600x400x200) ЩМП-08 (ВАС)	шт.	1	1710,0	1710
C16 Автоматический выключатель 1P 16A (C) 4,5kA	шт.	2	180,0	360
C10 Автоматический выключатель 1P 10A (C) 4,5kA	шт.	3	180,0	540
Блок питания 12V 2,5A IP67	шт.	4	970,0	3880
Термоусаживаемая трубка	м.	3	78,0	234
Экспресс-клемма соединительная WAGO (3 pin)	шт.	6	29,0	174
Экспресс клемма соединительная WAGO (5 pin)	шт.	6	39,0	234
Коннектор RJ-45 (8P8C) категории 5е	шт.	6	17,0	102
Разъем питания DC, штекер, с клеммной колодкой	шт.	2	47,0	94
Лента монтажная перфорированная 20x0.55 мм	м.	4	13,0	52
Бирка маркировочная У135 (круг 55мм) TDM ELECTRIC	шт.	7	1,5	10,5
Сигнальная лента "Осторожно Кабель" 150 мм ГОСТ	м.	9	5,0	45
Диск алмазный (асфальт, бетон)	шт.	1	1278,0	1278
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:			69399	
5 Выполняемые работы	ед изм	кол-во	цена	сумма
СМР (основание 60смX135смX40см заливаемое цементной смесью, с организацией кабельвводов, расключение, настройка, пуско-наладка автоматического откатного антивандального шлагбаума, в том числе монтаж заземляющего устройства, маркировка соединительных линий, уборка мусора)	услуга	2	5600	11200
СМР демонтаж, монтаж плитки фасадной (нормо-час)	услуга	4	1400	5600
Монтаж опоры / приемной стойки стрелы	услуга	2	1400	2800
Монтаж, расключение, настройка фотоэлементов	услуга	2	2100	4200
Монтаж, расключение, настройка уличного прожектора и датчика освещенности	услуга	1	2100	2100
Установка мачты для камеры видеонаблюдения / прожектора	услуга	1	2800	2800
Монтаж, расключение, настройка, пуско-наладка системы удаленной диспетчеризации проездов, в том числе монтаж таблички информационной	услуга	1	2800	2800
Монтаж, расключение, настройка IP видеокамеры	услуга	2	2800	5600
Монтаж, настройка роутера	услуга	1	2100	2100
Настройка видеорегистратора	услуга	1	2100	2100
Установка монтажного металлического шкафа	услуга	1	1400	1400
СМР и ПНР блока питания	услуга	4	700	2800
Монтаж, расключение, настройка вызывной панели	услуга	1	2100	2100
СМР, расключение линии электропитания	услуга	3	1500	4500
СМР по установке столбиков	услуга	6	1000	6000
СМР по установке защитного демпфера П-образного	услуга	2	2000	4000
Штробление (глубина до 0,15 м) с бетонированием штробы	услуга (м)	48	300	14400
Земляные работы (глубина до 0,3 м)	услуга (м)	9	200	1800
СМР проходного отверстия в перекрытии здания, в т.ч. уборка мусора	услуга	2	500	1000
СМР коробки распаечной, ответвительной, в т.ч. диагностика, подключение и маркировка СЛ, кабельный ввод,	услуга	5	700	3500
Прокладка кабеля	услуга (м)	341	60	20460
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:			103260	
6 Доставка	ед изм	кол-во	цена	сумма
Доставка (в пределах МКАД)	услуга	1	8000	8000
Доставка за пределы МКАД	услуга (км)	21	40	840
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:			8840	
ИТОГО ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ:			430079	
ИТОГО ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ (ПРИ ОПЛАТЕ ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ ЗА ГОД):			408575	
7 Абонентская плата	ед изм	кол-во	цена	сумма
Страховка	год	1	43008	43008
Диспетчеризация проезда (тариф "Консьерж24" - спецтранспорт + гостевые)	мес.	12	6500	78000

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 121008

*цены в предложении действительны до: 09.07.2019

Тарифы на круглосуточную удаленную диспетчеризацию проездов.

Абонентская плата за диспетчеризацию проездов не зависит от количества ограждающих устройств, количества проезжающих транспортных средств, количества жителей и размеров территории. Единицей тарификации является объект (для МКД - единицей тарификации являются придомовые территории многоквартирных домов, перечисленных в решении местных органов управления, доступ на которые ограничен ограждающими устройствами).

"Консьерж24" (6500 руб./мес.):

1. Организация круглосуточного приема заявок от Менеджера Объекта и Пользователей услуг на разовый пропуск гостевого транспорта;
2. Организация круглосуточного пропуска гостевого транспорта по заявкам на разовый пропуск от Менеджера Объекта и Пользователей услуг;
3. Организация возможности открытия ограждающего устройства, по звонку с номера телефона Пользователя услуг;
4. Организация возможности открытия ограждающего устройства через мобильное приложение;
5. Организация приема заявок на разовый пропуск гостевого транспорта через мобильное приложение;
6. Возможность формирования индивидуального регламента оказания Услуг;
7. Организация доступа к личному кабинету для:
 - управления пользователями
 - просмотра журнала проездов с фотофиксацией
 - просмотра видеотрансляций с камер и просмотра видеоархива за 7 суток
8. SIM карты и телефонный (голосовой) трафик (для работы GSM устройств);
9. Техническая поддержка по e-mail телефону;

"Комендант24" (5000 руб./мес.):

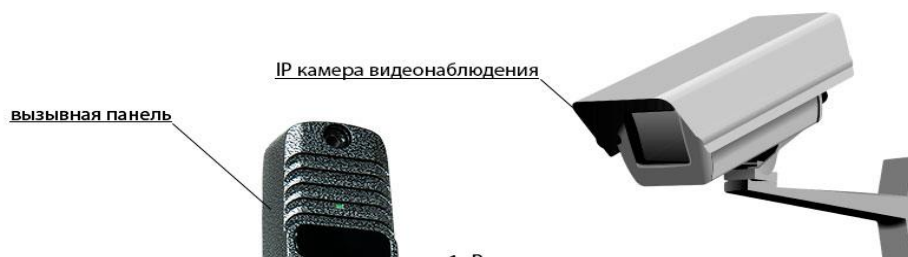
1. Организация возможности открытия ограждающего устройства, по звонку с номера телефона Пользователя услуг;
2. Организация возможности открытия ограждающего устройства через мобильное приложение;
3. Организация доступа к личному кабинету для:
 - управления пользователями
 - просмотра журнала проездов с фотофиксацией
 - просмотра видеотрансляций с камер и просмотра видеоархива за 7 суток
4. SIM карты и телефонный (голосовой) трафик (для работы GSM устройств);
5. Техническая поддержка по e-mail телефону;

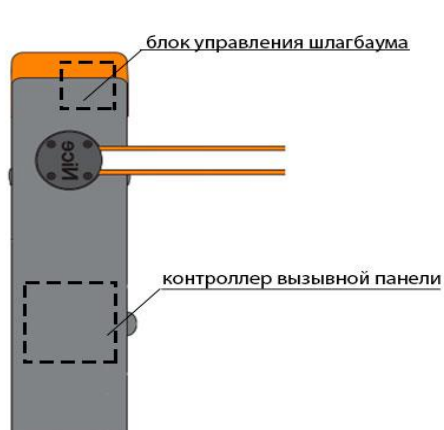
"Диспетчер24" (2500 руб./мес.):

1. Организация круглосуточного пропуска транспорта специального назначения;
2. SIM карты и телефонный (голосовой) трафик (для работы GSM устройств);
3. Техническая поддержка по телефону;

"Эконом24" (3500 руб./мес.): - Данный тарифный план применяется только для объектов, с перекрытием стороны дома без подъездов и одним ограждающим устройством.

1. Организация возможности открытия ограждающего устройства, по звонку с номера телефона Пользователя услуг;
2. Организация возможности открытия ограждающего устройства через мобильное приложение;
3. Организация доступа к личному кабинету для:
 - управления пользователями
 - просмотра журнала проездов с фотофиксацией
 - просмотра видеотрансляций с камер и просмотра видеоархива за 7 суток
4. SIM карты и телефонный (голосовой) трафик (для работы GSM устройств);
5. Техническая поддержка по e-mail телефону;





1. водитель автотранспорта нажимает кнопку на вызывной панели
2. Вызов поступает на пульт диспетчера
3. Диспетчер видит изображение с камеры и принимает решение об открытии проезда



Личный кабинет

1. Управление списком пользователей шлагбаума

Объект / Объект №197 - Большая черкизовская д. [REDACTED]					Q
/ Резиденты Объекта					
Создать Импорт					
☐	Имя Резидента	Объект	Улица	Квартира	
☐	[REDACTED] Яна Евгеньевна	Объект №197 - Большая черкизовская д. [REDACTED]	ул. Большая Черкизовская д. [REDACTED]	8	
☐	[REDACTED] Андрей Викторович	Объект №197 - Большая черкизовская д. [REDACTED]	ул. Большая Черкизовская д. [REDACTED]	8	
☐	[REDACTED] Андрей Викторович	Объект №197 - Большая черкизовская д. [REDACTED]	ул. Большая Черкизовская д. [REDACTED]	86	
☐	[REDACTED] уля	Объект №197 - Большая черкизовская д. [REDACTED]	ул. Большая Черкизовская д. [REDACTED]	160	

2. Журнал проезда пользователей, с фотофиксацией момента проезда

Номер события	Тип события	Резидент	Объект	Шлагбаум	Описание	Результат	Дата создания
☐ 7965369 [REDACTED]	Телефон	Музыкальная Школа	Объект №326 - Академика Волгина ул. д. [REDACTED]	43165	ВП-1	Принято	29/03/2017 12:41:30
☐ 7915002 [REDACTED]	Телефон	Музыкальная Школа	Объект №326 - Академика Волгина ул. д. [REDACTED]	43165	ВП-1	Принято	29/03/2017 12:32:35
☐ 7916366 [REDACTED]	Телефон	Квартир [REDACTED]	Объект №326 - Академика Волгина ул. д. [REDACTED]	43165	ВП-1	Принято	29/03/2017 12:05:44
☐ 791500 [REDACTED]	Телефон	Музыкальная Школа	Объект №326 - Академика Волгина ул. д. [REDACTED]	43165	ВП-1	Принято	29/03/2017 11:42:47
☐ 791669 [REDACTED]	Телефон	Квартир [REDACTED]	Объект №326 - Академика Волгина ул. д. [REDACTED]	43165	ВП-1	Принято	29/03/2017 11:29:10
☐ 7903768 [REDACTED]	Телефон	Музыкальная Школа	Объект №326 - Академика Волгина ул. д. [REDACTED]	43165	ВП-1	Принято	29/03/2017 10:56:53
☐ 7916608 [REDACTED]	Телефон	Квартир [REDACTED]	Объект №326 - Академика Волгина ул. д. [REDACTED]	43165	ВП-1	Принято	29/03/2017 10:51:05
☐ 7925320 [REDACTED]	Телефон	Квартир [REDACTED]	Объект №326 - Академика Волгина ул. д. [REDACTED]	43165	ВП-1	Принято	29/03/2017 10:46:32

Дата создания	29/03/2017 12:41:30
Номер события	7965369 [REDACTED]
Тип события	Телефон
Результат	Принято
Примечание результата	Access phone 749518 [REDACTED]
Резидент	Музыкальная Школа
Шлагбаум	43165
Описание	ВП-1
Объект	Объект №326 - Академика Волгина ул. д. [REDACTED]
Изображение	Скачать 796536 [REDACTED]-2017-03-29 08:41:30.jpg

Журналы открываний



3. Журнал открытий диспетчером

☐	Шлагбаум	Описание	Метод	Статус	Сообщение Статуса	Время начала	Задержка
☐	55241	ВП-3	ВП GSM	Успех	DTMF sent	08/03/2017 16:49:10	1
☐	55241	ВП-3	ВП GSM	Успех	DTMF sent	08/03/2017 16:47:56	0
☐	55241	Шлагбаум	55241	Время начала	08/03/2017 16:49:10	08/03/2017 11:54:54	1
☐	55241	Описание	ВП-3	Время окончания	08/03/2017 16:49:11	08/03/2017 11:54:51	0
☐	55241	Метод	ВП GSM	Задержка	1	08/03/2017 11:15:02	1
☐	55241	Статус	Успех	Opened by	205@comfort-parking.ru	07/03/2017 14:08:49	1
☐	55241	Сообщение Статуса	DTMF sent			07/03/2017 12:26:51	1
☐	55241	ВП-3	ВП GSM	Успех	DTMF sent	07/03/2017 11:57:25	0

4. Журнал гостевых заявок с указанием статуса

☐	Note	Квартира	Пароль	Резидент	Адрес	Макс. проездов
☐	✖	1		Эколавка	ул.Шоссе Энтузиастов д. 1 кв. 1	1
☐	⚡	1		Эколавка	ул.Шоссе Энтузиастов д. 1 кв. 1	1
☐	✖	1		Эколавка	ул.Шоссе Энтузиастов д. 1 кв. 1	2
☐	⚡	1		Эколавка	ул.Шоссе Энтузиастов д. 1 кв. 1	1
☐	✖	1		Эколавка	ул.Шоссе Энтузиастов д. 1 кв. 1	1
☐	✖	10		В Вячеслав Георгиевич	ул.Авиамоторная д. 1 кв. 10	1
☐	✖	14		Юбовь Лаврентьевна	ул.Авиамоторная д. 1 кв. 14	1
☐	✖	15		Юрий Иванович	ул.Авиамоторная д. 1 кв. 15	1

Способы открытия преграждающих устройств пользователями.

Пульт дистанционного управления (брелок) – водитель подъезжает к шлагбауму, нажимает кнопку на пульте дистанционного управления и после подъема стрелы шлагбаума осуществляет проезд, стрела шлагбаума опускается автоматически, через 5 секунд, после проезда автомобиля.

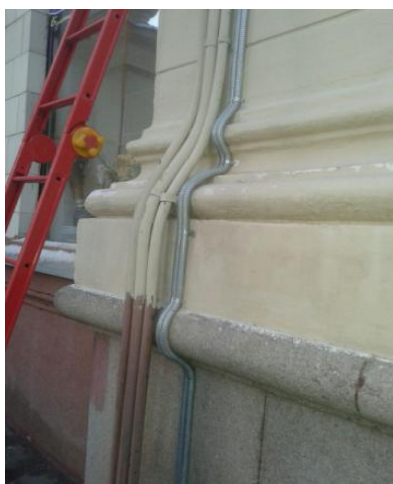
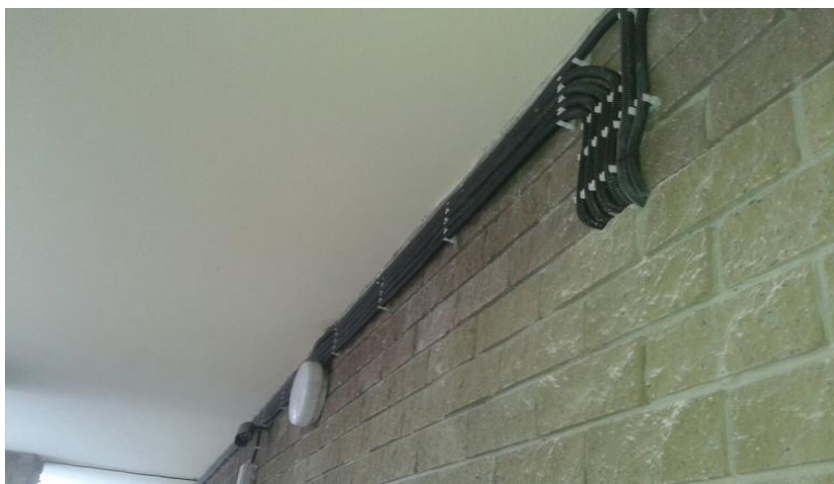
GSM ключ (GSM контроллер) - для проезда на придомовую территорию владельцам автотранспортных средств, чей номер внесен в базу данных GSM ключа, достаточно набрать на своем мобильном телефоне телефонный номер шлагбаума (звонок бесплатный) и после подъема стрелы шлагбаума осуществить проезд, стрела шлагбаума опускается автоматически, через 5 секунд, после проезда автомобиля.

ВНИМАНИЕ: необходимо внести в личный кабинет список номеров телефонов для внесения в базу данных пользователей шлагбаума.

Пропуск автомобилей по предварительным заявкам жителей (гостевые пропуска):

Для проезда на придомовую территорию гостей, такси, курьеров, автомобилей доставки и т.д., жильцу необходимо позвонить по номерам: +7 495 181 53 09, +7 495 181 59 30 и оставить заявку в диспетчерскую на проезд транспортного средства. При отсутствии заявки, данные транспортные средства допускаться на территорию не будут. **ВНИМАНИЕ:** необходимо внести в личный кабинет список номеров телефонов жителей, от которых будут поступать заявки на проезд.

Монтаж.



Страховка.

Страховой полис избавит Вас от необходимости собирать деньги на оплату ремонта и предоставит Вам надежные гарантии возмещения ущерба любого размера. Все значимые риски застрахованы по полису, и установленное оборудование будет защищено на протяжении года.

Оборудование страхуется на сумму (далее — страховая сумма), которая складывается из рыночной стоимости, затрат на доставку, установку и монтаж. Основным документом для определения страховой суммы является смета стоимости работ и оборудования.

При наступлении страхового случая размер ущерба, подлежащего возмещению, будет определяться исходя из стоимости ремонта, а при "тотальном" убытке, - исходя из стоимости нового оборудования и затрат по его установке/монтажу.

Страховая компания взаимодействует с сервисной организацией, выполняющей ремонт оборудования, на основании специального договора. Поэтому даже при значительном ущербе Вы не окажетесь "один на один" с открытым или сломанным шлагбаумом, — ремонт будет произведен в кратчайшие сроки, а Вы будете избавлены от лишних бюрократических процедур. В первый год действия полиса его стоимость составит 10% от страховой суммы.