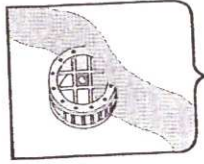


10	Многоквартирные двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без ванн или горячего водоснабжения); двухэтажные дома коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, с общими кухнями и ваннами	20,88	9,83	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0,38
11	Многоквартирные дома без удобств (без централизованного холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, без ванн)	17,73	8,79	0	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0

Примечания:

1. Оплата за содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов учтена в ставках 1, 2, 3.
2. В ставках оплаты за содержание жилых помещений учтены расходы сбор, транспортировку и утилизацию твердых бытовых отходов, электроэнергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома.



# МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНТЕЕВКИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2018 № 519

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

В соответствии с пунктом 2 статьи 154, пунктами 1, 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 30.10.2015 № 255-РВ «Об утверждении Стандартов по управлению многоквартирными домами в Московской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ивантеевки Московской области,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 01.07.2017 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (для помещений, оборудованных индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов) (приложение 1).
2. Установить и ввести в действие с 01.07.2017 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы



за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (для помещений, не оборудованных индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов) (приложение 2).

3. Считать утратившими силу с 01.07.2017 года постановление администрации города Ивантеевки от 30.11.2016 № 1734 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом».

4. Управление информационных технологий и организационной работы Администрации города Ивантеевки (С.В. Мещанкина) разместить текст настоящего постановления и приложений к нему на официальном сайте органов местного самоуправления города Ивантеевки Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в газете «Пульс Ивантеевки».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации – начальника управления земельных ресурсов и имущественных отношений А.В. Морозова.

Глава города



Е.В. Ковалева



Приложение 1

к постановлению Администрации города

от 30.05.2014 № 519

Размер платы за содержание жилого помещения

для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

(для помещений, оборудованных индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов)

с 01.07.2017

(руб/кв.м общей площади жилого помещения в месяц)

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Содержание и ремонт жилого помещения - всего	в том числе:						Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества		
			Услуги и работы, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме	Текущий ремонт подъездов многоквартирного дома	Услуги расчетно-кассового центра	Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ (услуги паспортного стола)	Организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	Сбор, транспортировка и утилизация (утилизация, обезвреживание и захоронение) твердых бытовых отходов	Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества многоквартирного дома	Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества многоквартирного дома	Электроснабжение в целях содержания общего имущества многоквартирного дома
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, с лифтом и мусоропроводом	42,49	29,43	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0,21	0,02	2,16
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением,	38,52	25,46	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0,21	0,02	2,16

	водоотведением, с лифтом, без мусоропровода											
3	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, с лифтом, без мусоропровода, с ИТП	39,97	26,91	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0,21	0,02	2,16	
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, без лифта и мусоропровода	29,46	18,23	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0,20	0,02	0,34	
5	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, без лифта и мусоропровода	29,25	18,23	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0,02	0,33	
6	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, без лифта и мусоропровода, с ИТП	30,82	19,59	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0,20	0,02	0,34	
7	Многоквартирные двухэтажные дома со всеми видами благоустройства, без уборщиц	26,67	15,66	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0,34	
8	Многоквартирные одноэтажные дома с централизованным холодным, горячим водоснабжением (или водонагревателями), водоотведением, без уборщиц и дворников	22,13	13,19	0	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0	
9	Многоквартирные одноэтажные дома с централизованным холодным, горячим водоснабжением, водоотведением, без уборщиц и дворников, без ванн или с газоснабжением сжиженным газом	21,15	12,21	0	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0	
10	Многоквартирные двухэтажные	20,88	9,83	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0,38	



	дома, имеющие не все виды благоустройства (без ванн или горячего водоснабжения); двухэтажные дома коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, с общими кухнями и ваннами										
11	Многоквартирные дома без удобств (без централизованного холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, без ванн)	17,73	8,79	0	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0

Примечания:

1. Оплата за содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов учтена в ставках 1, 2, 3.
2. В ставках оплаты за содержание жилых помещений учтены расходы сбор, транспортировку и утилизацию твердых бытовых отходов, коммунальные ресурсы (холодное, горячее водоснабжение, электроэнергия) в целях содержания общего имущества многоквартирного дома.



Приложение 2  
к постановлению Администрации города  
от 30.05.2017 № 519

**Размер платы за содержание жилого помещения**  
**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом**  
**(для помещений, не оборудованных индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов)**

с 01.07.2017

(руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц)

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Содержание и ремонт жилого помещения - всего	в том числе:							Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества		
			Услуги и работы, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме	Текущий ремонт подъездов многоквартирного дома	Услуги расчетно-кассового центра	Организация приема и передачи в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ (услуги паспортного стола)	Организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	Сбор, транспортировка и утилизация (утилизация, обезвреживание и захоронение) твердых бытовых отходов	Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества многоквартирного дома	Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества многоквартирного дома	Электроснабжение в целях содержания общего имущества многоквартирного дома	
												Услуги и работы, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, с лифтом и мусоропроводом	42,26	29,43	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	2,16	
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным и	38,29	25,46	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	2,16	

	горячим водоснабжением, водоотведением, с лифтом, без мусоропровода											
3	Многokвартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, с лифтом, без мусоропровода, с ИТП	39,74	26,91	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	2,16	
4	Многokвартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, без лифта и мусоропровода	29,24	18,23	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0,34	
5	Многokвартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, без лифта и мусоропровода	29,23	18,23	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0,33	
6	Многokвартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, без лифта и мусоропровода, с ИТП	30,60	19,59	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0,34	
7	Многokвартирные двухэтажные дома со всеми видами благоустройства, без уборщиц	26,67	15,66	1,73	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0,34	
8	Многokвартирные одноэтажные дома с централизованным холодным, горячим водоснабжением (или водонагревателями), водоотведением, без уборщиц и дворников	22,13	13,19	0	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0	
9	Многokвартирные одноэтажные дома с централизованным холодным, горячим водоснабжением, водоотведением, без уборщиц и дворников, без ванн или с газоснабжением сжиженным газом	21,15	12,21	0	2,52	0,44	0,39	5,59	0	0	0	



**Тарифы на коммунальные услуги для населения г. Ивантеевки с 1 июля 2017 года.**

Тарифы на услуги по теплоснабжению, оказываемые МУП «Ивантеевская Теплосеть», ООО «Негреско», ООО «М.К.Ф. Система-Бриз» установлены распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2016 № 209-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области».

Тарифы на услуги по теплоснабжению, оказываемые ООО «ИТ Энергосбыт», ООО «Стройрегистр» установлены распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2016 № 208-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области».

Тарифы на услуги по водоснабжению и водоотведению, оказываемые ООО «Водоканал», установлены распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 № 205-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области».

Тарифы на услуги по горячему водоснабжению, оказываемые МУП «Ивантеевская Теплосеть», ООО «ИТ Энергосбыт», ООО «Стройрегистр», ООО «М.К.Ф. Система-Бриз», ООО «Негреско» установлены распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 № 207-Р «Об установлении тарифов на горячую воду на 2017 год».

Тарифы на электрическую энергию установлены распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 16.12.2016 № 203-Р «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию на 2017 год для населения Московской области».

№ п/п	Наименование услуг	Тариф, руб. (с учетом НДС)
1.	<b>Водоснабжение</b> ООО «Водоканал»	<b>15,84</b> руб./куб.м
2.	<b>Водоотведение</b> ООО «Водоканал»	<b>24,13</b> руб./куб.м
3.	<b>Теплоснабжение</b> МУП «Ивантеевская Теплосеть»  ООО «ИТ Энергосбыт»  ООО «Стройрегистр»  ООО «М.К.Ф. Система-Бриз»  ООО «Негреско»	<b>1961,51</b> руб./Гкал  <b>2014,50</b> руб./Гкал  <b>1844,34</b> руб./Гкал  <b>2004,47</b> руб./Гкал  <b>2085,77</b> руб./Гкал
4.	<b>Горячее водоснабжение в закрытой системе горячего водоснабжения</b> МУП «Ивантеевская Теплосеть»  ООО «ИТ Энергосбыт»  ООО «Стройрегистр»  ООО «М.К.Ф. Система-Бриз»  ООО «Негреско»	Компонент на тепловую энергию <b>1961,51</b> руб./Гкал  <b>2014,50</b> руб./Гкал  <b>1844,34</b> руб./Гкал  <b>2004,47</b> руб./Гкал  <b>2085,77</b> руб./Гкал
	<b>Горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения</b> МУП «Ивантеевская теплосеть»	Компонент на тепловую энергию (одноставочный)  <b>15,91</b> руб./куб.м  <b>1961,51</b> руб./Гкал

**Примечание:**

1. Оплату за холодное и горячее водоснабжение при наличии индивидуальных приборов учета производить исходя из показаний приборов учета, при их отсутствии – по нормативам потребления.
2. Оплата за водоотведение производится исходя из потребленных объемов холодной и горячей воды.